

Årsredovisning för
Kvillebäckens parkerings AB
556753-3228

Räkenskapsåret
2018-01-01 - 2018-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvillebäcksparkens Parkerings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2019-06-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum Göteborg 2019-06-12


Danilo Rechiglian
Ordförande

MLK
OK PB.
20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kvillebäckens parkerings AB, 556753-3228, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2018.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Kvillebäcksparkens Parkering AB är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Kvillebäcksparken, 769620-9068.

Företaget bedriver uthyrning av parkeringsplatser.

Styrelse och firmateckning

Styrelseledamöter	Roll
Daniilo Reschiglian	Ordförande
Martin Arnlid Porizka	
Patrik Benigar	
Nenad Obradovic	

Styrelsesuppleanter:
Kevin Hong

Revisor:
Mathias Ljung Auktoriserad revisor Öhrlings PriceWaterhouseCoopers AB

Tekniskt underhåll

Möjligheten att beställa fjärrkontroll till garageporten finns numera.

Flerårsöversikt

	2018	2017	2016	Belopp i kr 2015
Nettoomsättning	426 400	428 160	286 697	-
Resultat efter finansiella poster	-27 702	699	6 725	-
Soliditet	24	59,0	33,2	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Vid årets början	100 000	-	113 706	213 706
Disposition enligt stämmobeslut <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat			-26 021	-26 021
Vid årets slut	100 000	-	87 685	187 685

JK
DK
20
PB.
H

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	113 706
årets resultat	-26 021
Totalt	<u>87 685</u>
balanseras i ny räkning	<u>87 685</u>
Summa	87 685

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

OK PB.
XION

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		426 400	428 160
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		426 400	428 160
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 300	-
Övriga externa kostnader		-452 783	-427 461
Summa rörelsekostnader		-454 083	-427 461
Rörelseresultat		-27 683	699
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19	-
Summa finansiella poster		-19	-
Resultat efter finansiella poster		-27 702	699
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		1 681	-
Summa bokslutsdispositioner		1 681	-
Resultat före skatt		-26 021	699
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-262
Årets resultat		-26 021	437

FB. 9/10
OK 2018

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		257 634	262 529
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 630	8 575
Summa kortfristiga fordringar		<u>273 264</u>	<u>271 104</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>506 605</u>	<u>92 627</u>
Summa kassa och bank		506 605	92 627
Summa omsättningstillgångar		<u>779 869</u>	<u>363 731</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>779 869</u>	<u>363 731</u>

PB.
Jat-
EF 40 N

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-12-31</i>	<i>2017-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		113 706	113 269
Årets resultat		-26 021	437
Summa fritt eget kapital		87 685	113 706
Summa eget kapital		187 685	213 706
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		-	1 681
Summa obeskattade reserver		-	1 681
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 250	4 194
Skulder till koncernföretag		134 837	86 368
Skatteskulder		123	1 372
Övriga skulder		92 126	1 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		363 848	55 410
Summa kortfristiga skulder		592 184	148 344
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		779 869	363 731

PB. 2019
2019-12-31

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag. Oförändrat mot föregående år.

Defination av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Handwritten notes in the bottom right corner: "28 -" and "DK 1/12".

Underskrifter

Göteborg den 2019-05-09



Danilo Reschiglian
Ordförande

Martin Arnlid Porizka
Styrelseledamot



Patrik Benigar
Styrelseledamot



Nenad Obradovic
Styrelseledamot



Vår revisionsberättelse har lämnats den 2019-06-12
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mathias Ljung
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvillebäckens parkerings AB, org.nr 556753-3228

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kvillebäckens parkerings AB för år 2018.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvillebäckens parkerings ABs finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Kvillebäckens parkerings AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kvillebäckens parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvillebäckens parkerings AB för år 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kvillebäckens parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

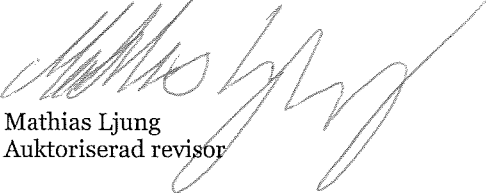
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 12 juni 2019

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mathias Ljung
Auktoriserad revisor