

Årsredovisning för
Kvillebäcksparkens Parkerings AB

556753-3228

Räkenskapsåret
2016-01-01 - 2016-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kvillebäcksparkens Parkerings AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2017-06-01. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 2017- -

Oscar Hellström
Styrelse ordförande

Ja PB. 04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kvillebäcksparkens Parkerings AB, 556753-3228, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2016.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Kvillebäcksparkens Parkerings AB är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Kvillebäcksparken, 769620-9068.

Styrelse och firmateckning

Ordinarie ledamöter:

Dag Bergäng Orförande

Mats Öjersjö

Annika Pålsson

Revisor:

Inger Kollberg Auktoriserad revisor Öhrlings PwC AB

Firman tecknas av styrelsen eller av styrelsens ledamöter två i förening.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2016 började Kvillebäcksparkens Parkerings AB hyra ut garageplatser till medlemmarna i Brf Kvillebäcksparken.

Tekniskt underhåll

Inget underhåll har utförts under 2016. Under 2017 kommer att serviceavtal för garageporten att tecknas. Vi tittar på möjligheten att installera fjärrkontroller för att öppna garageporten. I övrigt hoppas vi att eventuellt underhåll kan anses vara garantireparationer.

Flerårsöversikt

	2016	2015	2014	Belopp i kr 2013
Nettoomsättning	286 697			
Resultat efter finansiella poster	6 725	-	-	8 000
Soliditet, %	33,2	0,5	0,5	0,6

Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa eget kapital
Vid årets början	100 000	-	109 335	209 335
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>				
Årets resultat			3 934	3 934
Vid årets slut	100 000	-	113 269	213 269

Handwritten signature and initials
PB

Resultatdisposition

Belopp i kr

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital behandlas enligt följande:

balanserat resultat	109 335
årets resultat	<u>3 934</u>
Totalt	113 269
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>113 269</u>
Summa	113 269

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

DR
JB

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>	<i>2015-01-01- 2015-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		286 697	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>286 697</u>	<u>-</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-279 331	-
Summa rörelsekostnader		<u>-279 331</u>	<u>-</u>
Rörelseresultat		<u>7 366</u>	<u>-</u>
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-641	-
Summa finansiella poster		<u>-641</u>	<u>-</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>6 725</u>	<u>-</u>
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-1 681	-
Summa bokslutsdispositioner		<u>-1 681</u>	<u>-</u>
Resultat före skatt		<u>5 044</u>	<u>-</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 110	-
Årets resultat		<u>3 934</u>	<u>-</u>

JL
PB
18

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-12-31</i>	<i>2015-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		297 634	38 546 266
Övriga fordringar		2 766	3
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 509	-
Summa kortfristiga fordringar		<u>303 909</u>	<u>38 546 269</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>342 679</u>	-
Summa kassa och bank		<u>342 679</u>	-
Summa omsättningstillgångar		<u>646 588</u>	<u>38 546 269</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>646 588</u>	<u>38 546 269</u>

Handwritten signature and initials
PB.

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2016-12-31</i>	<i>2015-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (100 aktier)		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		109 335	109 335
Årets resultat		3 934	-
Summa fritt eget kapital		113 269	109 335
Summa eget kapital		213 269	209 335
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 681	-
Summa obeskattade reserver		1 681	-
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		340 560	-
Leverantörsskulder		1 250	-
Skatteskulder		1 110	88 302
Övriga skulder		3 450	38 248 632
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 268	-
Summa kortfristiga skulder		431 638	38 336 934
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		646 588	38 546 269

Handwritten signatures and initials:
PB.
18

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.


Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen. K

JL
PB.

Underskrifter

Göteborg den 2017-05-09



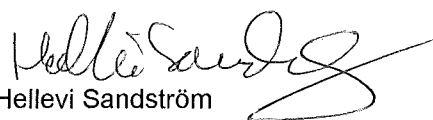
Oscar Hellström
Styrelseordförande



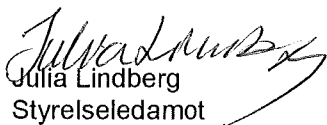
Danilo Reschiglian
Styrelseledamot



Patrik Benigar
Styrelseledamot

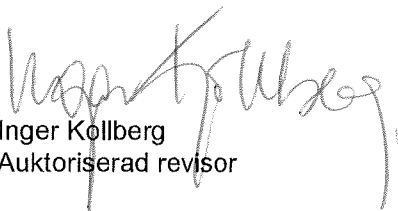


Hellevi Sandström
Styrelseledamot



Julia Lindberg
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2017-05-11
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Inger Kollberg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kvillebäcksparkens Parkerings AB, org.nr 556753-3228

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Kvillebäcksparkens Parkerings AB för år 2016.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kvillebäcksparkens Parkerings AB:s finansiella ställning per den 31 december 2016 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kvillebäcksparkens Parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

U

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kvillebäcksparkens Parkerings AB för år 2016 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Kvillebäcksparkens Parkerings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

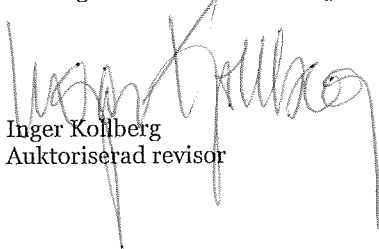
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 11 maj 2017
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Inger Kollberg
Auktoriserad revisor